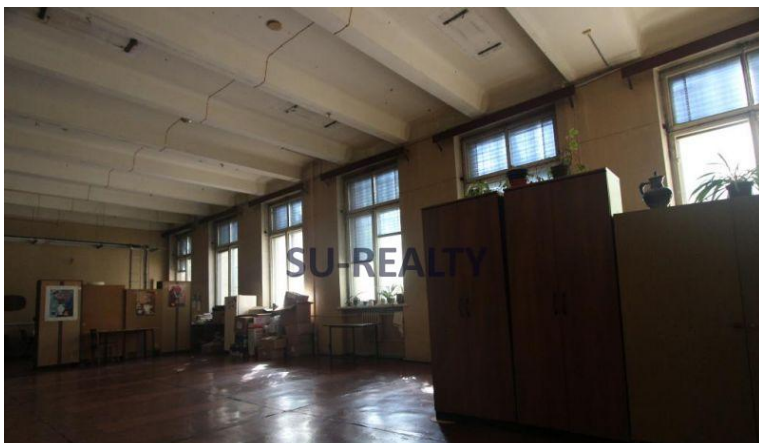


ID:816

RUR 106,333

## Аренда офиса / Бизнес центры и административные здания: г. Москва ул. Фестивальная



Аренда помещения 116 кв.м. , САО, Фестивальная ул., метро Речной вокзал, свободная планировка. Требуется ремонт. Расстояние от метро - 10 минут пешком. Административное 3-х этажное здание 1965 г. постройки. Общая площадь – 2 622,1 кв.м.

Техническое оснащение объекта:

Водопровод есть

канализация есть

горячая вода есть

центральное отопление есть

Парковка: Стихийная

Высота потолков: 3.50 м.

Электроснабжение: 43 кВт

Этаж:1

Лифты несколько грузовых лифтов, пандус

Телекоммуникации: Телефония/интернет –

МГТС. Возможно подключение

независимого провайдера.

Безопасность Огражденная охраняемая

территория; Пропускной режим; Пост

охраны; Система пожарного оповещения;

Условия аренды: Арендная ставка

11000р.кв.м/год (106333 р./мес)вкл. НДС,

Арендная ставка включает НДС и

эксплуатационные расходы.

Коммунальные платежи, связь и

коридорный коэффициент оплачиваются

отдельно. Прямая аренда. Без комиссии.

