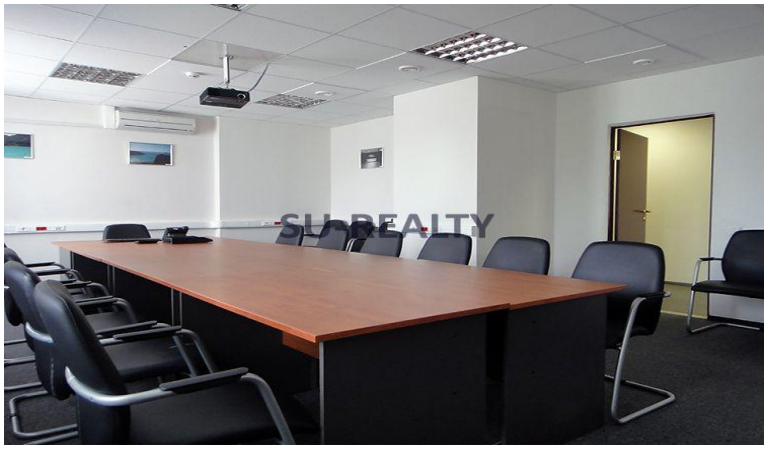
**Юрий**
**ТЕЛЕФОН: 8 903 217 73 31**
**EMAIL: 89032177331@mail.ru**
**WEB: su-realty.ru**

**ID:700** **RUR 712,775**

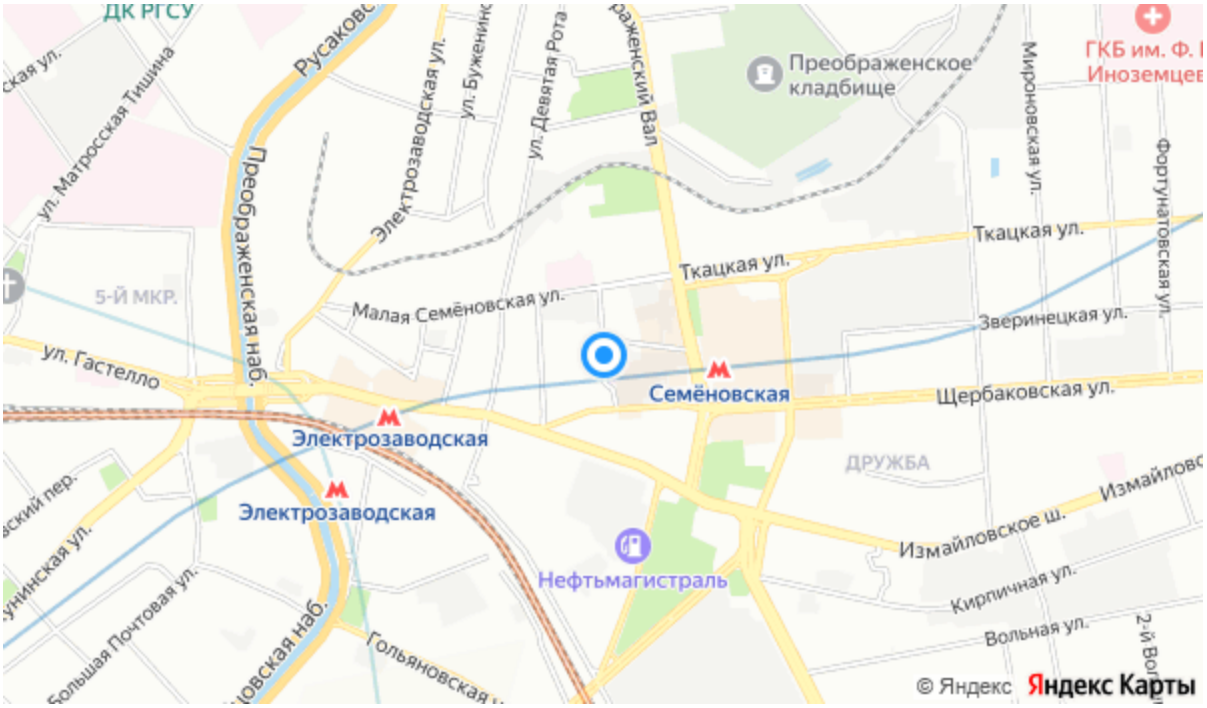
## Аренда офиса / Бизнес центры и административные здания: г. Москва ул. Семеновский переулок

Аренда офиса. ВАО, м. Семеновская, Электрозаводская. Свободные площади: 814.6кв/м. Офисный блок зально-кабинетной планировки, свои с.у., серверная,переговорная. Все комнаты с окнами (!). Площадь занимает целиком подъезд одного из строений БЦ "АВС", 6 этажей, возможно оборудовать свой пост охраны (есть турникет ). Идеальное состояние, готово к въезду сегодня ! 19-я налоговая.
Прямая аренда
Система кондиционирования и вентиляции есть
Парковка - наземная (огромная), режимм работы БЦ - круглосуточный.
Телекоммуникации: телефонная и компьютерная сеть
Этаж 1
Арендная ставка 712775р.в мес.(10500р. кв/м/год.) Ставка аренды вкл. НДС и коммунальные платежи, кроме электричества.

Доступность от метро 5 минут пешком от метро Электрозаводская или 4 мин. от м. Семеновская.



SUREALTY


ДК РГСУ
Русаковс
ул. Матросская Тишина
Электрозаводская ул.
ул. Буженинов
ул. Девятая Рота
раженский Вал
Преображенское кладбище
Мироновская ул.
ГКБ им. Ф. И
Иноземцев
Фортунатовская ул.
Преображенская наб.
Ткацкая ул.
Ткацкая ул.
5-Й МКР.
Малая Семёновская ул.
Зверинецкая ул.
ул. Гастелло
Семёновская
Щербаковская ул.
Электрозаводская
ДРУЖБА
Электрозаводская
Измайловское ш.
Нефтьмагистраль
Кирпичная ул.
Большая Почтовая ул.
Вольная ул.
Гольяновская
© Яндекс
Яндекс Карты