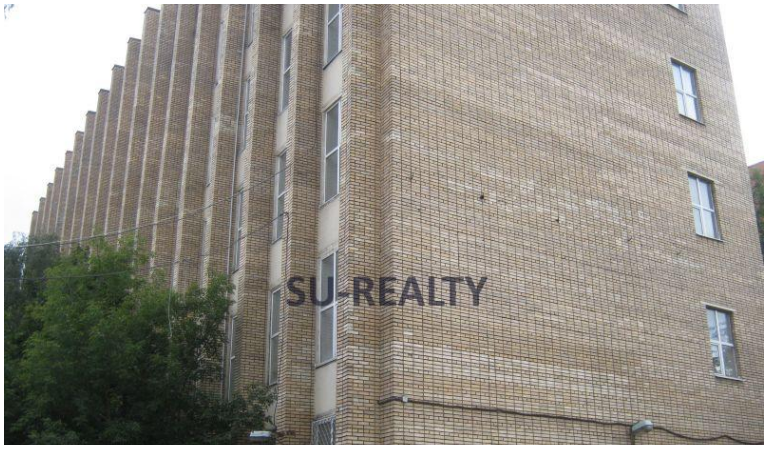
Юрий
ТЕЛЕФОН: 8 903 217 73 31
EMAIL: 89032177331@mail.ru
WEB: su-realty.ru

ID:823 **RUR 53,666**

Аренда офиса / Бизнес центры и административные здания: г. Москва ул. Головинское шоссе



Аренда офиса. САО, Головинское ш., м.Водный стадион. Свободные площади: 46 кв/м.
Административное 6-ти этажное здание 1968 г. постройки. Общая площадь – 4 595,7 м2. Лифт-пассажирский.Кабинетная планировка. Требуется косметический ремонт (возможна компенсация затрат на ремонтные работы в счет арендной платы(частично или полностью)).Расстояние от метро - 2 минуты пешком.
Этаж: 1
Техническое оснащение объекта: Требуется модернизация инженерных систем. Выделенные мощности по электроэнергии – 99 КВт.
Парковка: 10 м/м + Стихийная
Высота потолков: 4.43 м.
Телекоммуникации: Телефония/интернет – МГТС. Возможно подключение независимого провайдера.
Безопасность Огражденная охраняемая территория; Пропускной режим; Пост охраны; Система пожарного оповещения.
Свободные площади: аренда склада 46 кв.м.
Условия аренды: Арендная ставка 14000р.кв.м/год (53666р./мес)Арендная ставка включает НДС и эксплуатационные расходы. Коммунальные платежи, связь и коридорный коэффициент оплачиваются отдельно. Прямая аренда. Без комиссии.

SDJ-REALTY